

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

- Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Hóa chất cơ bản miền Nam
 - Mã chứng khoán: CSV
 - Địa chỉ: 22 Lý Tự Trọng, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.
 - Điện thoại liên hệ: 028.38296620
 - Fax: 028.38243166
 - E-mail: sbcc@sochemvn.com
- Nội dung thông tin công bố:

Văn bản giải trình biến động lợi nhuận sau thuế Báo cáo tài chính riêng công ty mẹ 06 tháng năm 2026 đã soát xét so với cùng kỳ năm trước.
- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Hóa chất cơ bản miền Nam vào ngày 29/07/2026 tại đường dẫn:
<http://www.sochemvn.com/quan-he-co-dong/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

Tài liệu đính kèm:

- Văn bản số 1097/GT-HCCB
ngày 29/07/2026.

**Đại diện tổ chức
Người UQ CBTT
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**



Lê Tùng Lâm

**CÔNG TY CỔ PHẦN
HÓA CHẤT CƠ BẢN MIỀN NAM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1097/GT-HCCB

Tp.HCM, ngày 29 tháng 07 năm 2026.

Về việc giải trình sự biến động lợi
nhuận sau thuế BCTC riêng Công ty mẹ
06 tháng năm 2026 đã soát xét so với
cùng kỳ năm trước

Kính gửi:

- Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

Công ty: Công ty cổ phần Hóa chất cơ bản miền Nam (CSV)
Trụ sở chính: 22 Lý Tự Trọng, Phường Sài Gòn, Tp.Hồ Chí Minh
Điện thoại: (028) 38296620 – 38225373 Fax: (028) 38239109 - 38243166
Website: www.sochemvn.com Email: sbcc@sochemvn.com

Căn cứ báo cáo tài chính riêng công ty mẹ 06 tháng năm 2026 đã soát xét, Công ty cổ phần Hóa chất cơ bản miền Nam (mã chứng khoán CSV) xin được giải trình biến động lợi nhuận sau thuế BCTC riêng công ty mẹ 06 tháng năm 2026 đã soát xét so với cùng kỳ năm 2025 như sau:



Loại báo cáo	Lợi nhuận sau thuế		Chênh lệch (1) – (2)	Tỷ lệ tăng/giảm (%)
	06 tháng năm 2026 (1)	06 tháng năm 2025 (2)		
Báo cáo tài chính riêng bán niên công ty mẹ đã soát xét	160.342.156.204	130.537.563.162	29.804.593.042	22,83%

Nguyên nhân:

STT	Chỉ tiêu	06 tháng năm 2026	06 tháng năm 2025	Chênh lệch
(I)	(II)	(III)	(IV)	(V) = (III) – (IV)
1.	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	1.076.141.076.198	764.900.806.937	311.240.269.261
2.	Các khoản giảm trừ doanh thu	142.080.000	0	142.080.000
3.	Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ	1.075.998.996.198	764.900.806.937	311.098.189.261
4.	Giá vốn hàng bán	756.685.516.757	554.021.438.118	202.664.078.639
5.	Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	319.313.479.441	210.879.368.819	108.434.110.622
6.	Doanh thu hoạt động tài chính	19.780.848.317	56.601.335.471	-36.820.487.154
7.	Chi phí tài chính	6.511.024.815	2.080.311.698	4.430.713.117
8.	Chi phí bán hàng	89.070.302.063	66.426.485.834	22.643.816.229
9.	Chi phí quản lý doanh nghiệp	39.596.110.991	44.755.211.857	-5.159.100.866
10.	Lợi nhuận/(lỗ) thuần từ hoạt động kinh doanh	203.916.889.889	154.218.694.901	49.698.194.988

STT	Chỉ tiêu	06 tháng năm 2026	06 tháng năm 2025	Chênh lệch
(I)	(II)	(III)	(IV)	(V) = (III) – (IV)
11.	Thu nhập khác	172.239.116	283.385.891	-111.146.775
12.	Chi phí khác	34.126.262	48.401.710	-14.275.448
13.	Lợi nhuận khác	138.112.854	234.984.181	-96.871.327
14.	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	204.055.002.743	154.453.679.082	49.601.323.661
8	Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	41.825.209.388	21.769.532.997	20.055.676.391
16.	Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	1.887.637.151	2.146.582.923	-258.945.772
17.	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	160.342.156.204	130.537.563.162	29.804.593.042

Lợi nhuận kế toán trước thuế 06 tháng năm 2026 tăng 49.601 triệu đồng (tương ứng tăng 32,11%), và lợi nhuận sau thuế 06 tháng năm 2026 tăng 29.805 triệu đồng (tương ứng tăng 22,83%) so với cùng kỳ năm trước do một số nguyên nhân chính:

- Doanh thu thuần bán hàng hóa và cung cấp dịch vụ 06 tháng năm 2026 tăng 311.098 triệu đồng (tỷ lệ tăng 40,67%), nguyên nhân chủ yếu do sản lượng tiêu thụ một số sản phẩm chính tăng như: NaOH tăng 15%, HCl tăng 8%, Clor lỏng tăng 4%. Ngoài ra, giá bán sản phẩm H₂SO₄ tăng 171%.

- Chi phí giá vốn hàng bán tăng 202.664 triệu đồng (tỷ lệ tăng 36,58%), do sản lượng hàng hóa tiêu thụ tăng như trên và giá vốn hàng bán sản phẩm H₂SO₄ tăng do giá nguyên liệu lưu huỳnh tăng 181%.

- Doanh thu hoạt động tài chính so với cùng kỳ năm trước giảm 36.820 triệu đồng (giảm 65,05%), chủ yếu do 06 tháng năm 2025 nhận được cổ tức từ Công ty con là 39.345 triệu đồng (06 tháng năm 2026 không phát sinh nhận cổ tức từ Công ty con) và lãi tiền gửi 06 tháng năm 2026 tăng 2.417 triệu đồng, chênh lệch tỷ giá 06 tháng năm 2026 tăng 108 triệu đồng.

- Chi phí tài chính tăng 4.431 triệu đồng (tăng 212,98%) chủ yếu do lãi vay tăng 3.122 triệu đồng, chênh lệch tỷ giá tăng 1.309 triệu đồng.

- Chi phí bán hàng tăng 22.644 triệu đồng (tăng 34,09%) do sản lượng tiêu thụ tăng.

- Chi phí quản lý doanh nghiệp giảm 5.159 triệu đồng (giảm 11,53%).

Trên đây là một số nguyên nhân chính, chủ yếu dẫn đến lợi nhuận sau thuế BCTC riêng công ty mẹ 06 tháng năm 2026 đã soát xét tăng so với cùng kỳ năm 2025.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng.

Nơi nhận

- Như trên
- HĐQT, CBTT
- Lưu VT, Thư ký



Lê Thanh Bình